



COMUNE DI FRASCAROLO
Provincia di Pavia

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
N. 34 del 31.08.2020

Oggetto: Messa in sicurezza di fabbricati in Frascarolo, via E. Re – Case ERP
Determinazione a contrarre – CIG 84181572EB – CUP G14B2000013005

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 18 del 25.07.2020 di rinnovo dell'incarico di consulenza professionale e conferma delle funzioni di responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto geom. MORO Gabriele sino al 31.07.2021;

Premesso che :

- l'Amministrazione Comunale di Frascarolo è proprietaria di alcuni fabbricati residenziali e annessi accessori siti in via E. Re n. 6 e n. 10, adibiti ad abitazioni con locazioni gestite da ALER di Pavia Lodi;
- che alcuni di detti fabbricati presentano coperture e finizioni, relative alle stesse coperture, in cattivo stato di manutenzione che possono costituire pericolo per gli abitanti del complesso e comunque creano disagi diversi in occasione di precipitazioni meteoriche;
- che la legge 27 dicembre 2019n. 160 (art.1 comma 29) è stata prevista l'assegnazione ai Comuni di fondi per la messa in sicurezza del patrimonio comunale e con Decreto del capo Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero degli Interni del 14.01.2020 al Comune di Frascarolo sono stati assegnati € 50.000,00 per le finalità indicate;
- che l'Ufficio tecnico ha predisposto un progetto preliminare per la valutazione tecnica ed economica dell'intervento sopra indicato che prevede le seguenti opere:
- Rifacimento della copertura di fabbricato residenziale su via Re (fabb. B) compresa la rimozione della copertura in coppi, pulizia dei canali di gronda, sostituzione della piccola orditura ove occorre, inserimento di lastre ecologiche sottocoppo, posa di coppi e fermacoppi in rame;
- Formazione di copertura box auto, a lato nord del cortile (fabb.C) compresa la realizzazione di idonea struttura lignea compresi rompitratta, ancoraggi e manto di copertura in coppi su lastre sottocoppo in fibra ecologica;
- Formazione di copertura su box auto interni al I cortile (fabb.E), compresa la realizzazione di idonea struttura lignea compresi rompitratta, ancoraggi e manto di copertura in coppi su lastre sottocoppo in fibra ecologica e muratura intonacata di sostegno;
- Installazione di canalerie, scossaline, pluviali e sistemazioni diverse in differenti porzioni dei fabbricati (fabbr. A,C,D,E):

Dato atto:

- che l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C. n. 40 del 01.07.2020 approvava il progetto definitivo esecutivo inerente opere di messa in sicurezza Case Erp di Via E. Re finanziato con contributo piccoli investimenti legge bilancio 2019;
- che il quadro economico dell'intervento prevede una spesa complessiva pari a € 55.000,00 come di seguito specificata:

€ 39.600,00 per lavori a base d'asta;	
di cui € 1.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
Somme a disposizione della stazione appaltante, così suddivise:	€ 15.400,00
- per opere escluse dall'appalto	€ 7000,00
- imprevisti	€ 2.140,00
- accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.	€ 800,00
- spese per attività di consulenza e supporto (coordinamento della sicurezza dei lavori)	€ 1.500,00
- IVA su lavori al 10%	€ 3960,00
TOTALE PROGETTO	€ 55.000,00

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i. , che prevede l'avvio delle procedure di affidamento mediante determina a contrarre, che definisca l'oggetto dell'affidamento, l'importo e le condizioni essenziali del contratto e stabilisce che " *le stazioni appaltanti fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalla vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00*"

Visto l'art. 36 - comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016 il quale stabilisce che " *per affidamento di lavori e servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, 0, è consentito l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;*

Ritenuto di procedere con autonoma procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza di fabbricati in Frascarolo, via E. Re – Case ERP " ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di provvedere pertanto a formalizzare l'affidamento tramite piattaforma del mercato elettronico SinTel Arca di regione Lombardia;

Ricordato che in caso di contratti di importo non superiori a 40.000,00 euro, va richiesto il CIG, ma vi è l'esenzione dal pagamento del contributo;

Dato atto che in ottemperanza agli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii, alla presente procedura è stato assegnato il codice CIG 84181572EB – CUP G14B2000013005

Richiamato il regolamento dei contratti;

Visto il Bilancio di previsione 2020/2022, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 11.07.2020;

Visto il D. Lgs.vo n. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

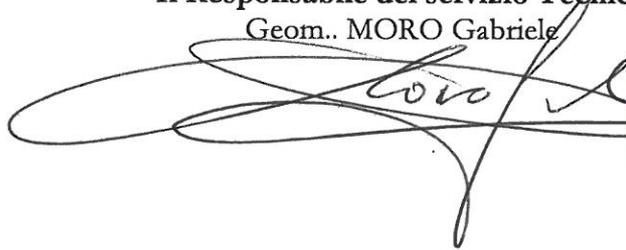
DETERMINA

1. Di avviare ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. la procedura di affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza di fabbricati in Frascarolo, via E. Re – Case ERP "
2. Di avviare la procedura sulla piattaforma elettronica SinTel Arca di regione Lombardia, con invito a Ditte operanti nel settore mediante richiesta ribasso percentuale per le motivazioni sopra esposte;
3. Di dare atto che trattasi di affidamento di lavori;

4. Di approvare la documentazione amministrativa predisposta per la formalizzazione dell'offerta ed agli atti;
5. Di dare atto che l'affidamento verrà perfezionato con successiva determinazione, a seguito delle verifiche dei requisiti generali e speciali previsti dalla normativa vigente, nella quale verrà assunto idoneo impegno di spesa;
6. Di provvedere alla pubblicazione degli estremi della presente determina all'albo pretorio on line del Comune di Frascarolo per 15 gg. consecutivi;

Il Responsabile del servizio Tecnico

Geom. MORO Gabriele



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Moro', is written over the printed name and extends across the blue circular stamp.

