



COMUNE DI FRASCAROLO  
Provincia di Pavia

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO  
N. 35 del 07.09.2020

**Oggetto: Messa in sicurezza di fabbricati in Frascarolo, via E. Re – Case ERP  
Affidamento lavori alla Ditta LONGO Salvatore di Torre Beretti e Castellaro (PV) – CIG  
84181572EB – CUP G14B20000130005**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 18 del 25.07.2020 di rinnovo dell'incarico di consulenza professionale e conferma delle funzioni di responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto geom. MORO Gabriele sino al 31.07.2021;

**Premesso che :**

- l'Amministrazione Comunale di Frascarolo è proprietaria di alcuni fabbricati residenziali e annessi accessori siti in via E. Re n. 6 e n. 10, adibiti ad abitazioni con locazioni gestite da ALER di Pavia Lodi;
- che alcuni di detti fabbricati presentano coperture e finizioni, relative alle stesse coperture, in cattivo stato di manutenzione che possono costituire pericolo per gli abitanti del complesso e comunque creano disagi diversi in occasione di precipitazioni meteoriche;
- che la legge 27 dicembre 2019n. 160 (art.1 comma 29) è stata prevista l'assegnazione ai Comuni di fondi per la messa in sicurezza del patrimonio comunale e con Decreto del capo Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del Ministero degli Interni del 14.01.2020 al Comune di Frascarolo sono stati assegnati € 50.000,00 per le finalità indicate;
- che l'Ufficio tecnico ha predisposto un progetto preliminare per la valutazione tecnica ed economica dell'intervento sopra indicato che prevede le seguenti opere:
- Rifacimento della copertura di fabbricato residenziale su via Re (fabb. B) compresa la rimozione della copertura in coppi, pulizia dei canali di gronda, sostituzione della piccola orditura ove occorre, inserimento di lastre ecologiche sottocoppo, posa di coppi e fermacoppi in rame;
- Formazione di copertura box auto, a lato nord del cortile (fabb.C) compresa la realizzazione di idonea struttura lignea compresi rompitratta, ancoraggi e manto di copertura in coppi su lastre sottocopponin fibra ecologica;
- Formazione di copertura su box auto interni al I cortile (fabb.E), compresa la realizzazione di idonea struttura lignea compresi rompitratta, ancoraggi e manto di copertura in coppi su lastre sottocoppo in fibra ecologica e muratura intonacata di sostegno;
- Installazione di canalerie, scossaline, pluviali e sistemazioni diverse in differenti porzioni dei fabbricati (fabbr. A,C,D,E):
- **Dato atto:**
- - che l'Amministrazione Comunale con delibera di G.C. n. 40 del 01.07.2020 approvava il progetto definitivo esecutivo inerente opere di messa in sicurezza Case Erp di Via E. Re finanziato con contributo piccoli investimenti legge bilancio 2019;

- che il quadro economico dell'intervento prevede una spesa complessiva pari a € 55.000,00 come di seguito specificata:

€ 39.600,00 per lavori a base d'asta;	
di cui € 1.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	
Somme a disposizione della stazione appaltante, così suddivise:	€ 15.400,00
- per opere escluse dall'appalto	€ 7000,00
- imprevisti	€ 2.140,00
- accantonamento di cui all'art. 113 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.	€ 800,00
- spese per attività di consulenza e supporto ( coordinamento della sicurezza dei lavori)	€ 1.500,00
- IVA su lavori al 10%	€ 3960,00
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 55.000,00</b>

**Richiamata** la determina a contrarre n. 34 del 31.08.2020, con la quale veniva avviata la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice dei Contratti, da espletare mediante RdO su piattaforma SinTel Arca di Regione Lombardia;

**Rilevato:**

- che in data 31.08.2020 è stata attivata la procedura di affidamento con ID 128288993 per le motivazioni indicate nella determina a contrarre;
- Che entro la scadenza fissata per le ore 09.00 del 07.09.2020 è stata caricata a sistema l'offerta N. 1599057942056 della Ditta "LONGO SALVATORE con sede in Torre Beretti e Castellaro (PV) – Via Giovanni XXIII n. 34 C.F./P.IVA –LNGSVT77L31F080V- 023907701840 per un importo pari a € 23.040,000 al netto d'iva, con un ribasso del 4% pari a € 960,00, sull'importo a base d'asta pari a 24.000,00;
- Che è stata avviata e portata a termine la verifica dei requisiti generali, dichiarati dall'aggiudicataria, come da documentazione in atti, e che la stessa ha dato esito positivo;

**Accertata** la regolarità contributiva del fornitore tramite Durc On Line (Numero Protocollo INAIL 22547614 Data richiesta 17.06.2020 Scadenza validità 15.10.2020 ;

**Dato atto** che in ottemperanza agli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii, alla presente procedura è stato assegnato il codice CIG 84181572EB – CUP G14B20000130005

**Viste** le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014 n. 190 (legge di stabilità finanziaria 2015);

**Visto** il Bilancio di previsione 2020/2022, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 11.07.2020;

**Visto** il D. Lgs.vo n. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

## DETERMINA

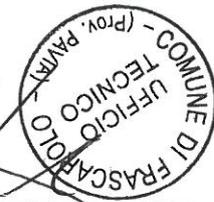
1. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. i lavori edili c/o fabbricati comunali alla ditta "LONGO SALVATORE con sede in Torre Beretti e Castellaro (PV) – Via Giovanni XXIII n. 34 C.F./P.IVA –LNGSVT77L31F080V- 023907701840 per le motivazioni indicate nella determina a contrarre, e di dichiarare, altresì, l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, essendo conclusa positivamente la verifica dei requisiti dichiarati;

2. Di dare atto che l'importo di contratto, a seguito d'offerta, risulta pari a € 37.700,00 come di seguito specificato:
  - 38.000,00 base d'asta - 5% (sconto) pari a € 1.900,00
  - € 38.000,00 - 1.900,00 + 1.600,00 = 37.700,00 oltre iva 10% € 3.770,00 per un totale complessivo pari a € 41.471,00;
3. Di dare atto che il contratto s'intende stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comunicazione dell'aggiudicazione tramite posta elettronica certificata;
4. Di impegnare la somma di € 41.471,00 iva compresa a favore della Ditta "LONGO SALVATORE con sede in Torre Beretti e Castellaro (PV) - Via Giovanni XXIII n. 34 C.F./P.IVA -LNGSVT77L31F080V- 023907701840 come riportato nella tabella seguente:

IMPORTO IVA COMPRESA	BILANCIO IMPEGNO N.	CAP	CODICE DI BILANCIO	CIG
41.470,00	2020 I N. 369	9500	2.02.01.09 M/P 1/5	84181572EB

5. Di imputare la somma di € 41.470,00 al Codice/ cap. 2.02.01.09 M/P 1/5 - 9500 "Messa in sicurezza fabbricati via E. Re case erp" del bilancio di previsione per l'anno 2020/2022;
6. Di provvedere alla liquidazione della spesa dietro presentazione di regolare fattura e con separato atto;
7. Di trasmettere la presente determinazione all'ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza;
8. Di procedere alla pubblicazione degli estremi della presente determina all'albo pretorio on line del Comune di Frascarolo per 15 gg consecutivi;

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
geom. Gabriele Moro

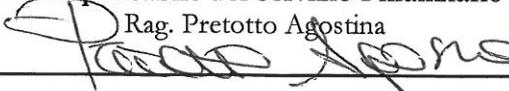



**ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA**

Visto : Attestazione di copertura finanziaria art. 151 comma 4 D. Lgs 267/2000 e di compatibilità monetaria ai sensi della L. 109.2009.

Frascarolo,

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Pretotto Agostina




**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**